

Bouwopties

Herenhuizen
fase 4
bnr 55, 64, 65 en 66



Herenhuizen

fase 4

bnr 55, 64, 65 en 66

tekenstuk

omschrijvingen

voor akkoord, handtekening:

.....

datum:.....

bouwnummer:.....

Optie 1 Indeling souterrain bijkeuken

In het souterrain wordt er door middel van het plaatsen van wanden en deuren een indeling gecreerd met een hal en bijkeuken.

De afwerking van de hal en bijkeuken zijn conform de traphal van het souterrain.

De electra en CV installatie wordt aangepast en uitgebreid. Conform de optietekening.

Optie 2 Vergroten hal souterrain

In het souterrain wordt er door middel van het (ver)plaatsen van wanden een indeling gecreerd met een vergrote hal.

De afwerking van de hal is conform de traphal van het souterrain.

De electra en CV installatie wordt aangepast en uitgebreid. Conform de optietekening.

Optie 3 Indeling souterrain kast

In het souterrain wordt er door middel van het plaatsen van wanden en deuren een indeling gecreerd met een entree, gang en kast.

De afwerking van de entree, gang en kast zijn conform de voormalige traphal van het souterrain.

De electra en CV installatie wordt aangepast en uitgebreid. Conform de optietekening.

Optie 4 Woonkamer op de begane grond inclusief verplaatsen keukeninstallatie

De werkkamer komt te vervallen en de complete keukeninstallatie zal verplaatst worden naar een nader te bepalen positie in overleg met de aannemer.

De woonkamer kan dan op de begane grond worden gesitueerd. Conform de optietekening.

Optie 5 Keuken op eerste verdieping inclusief verplaatsen keukeninstallatie

De complete keukeninstallatie verplaatst naar de eerste verdieping op een nader te bepalen positie in overleg met de aannemer. Conform de optietekening.

Optie 6 Indeling begane grond aanpassen

Het verkleinen van de hal nabij de voordeur.

De toiletruimte verplaatst, en er wordt een overloop gecreerd bij de trap.

Inclusief het aanpassen/verplaatsen van de elektrapunten.

Tevens wordt de mv - /en cv-installatie aangepast.

Conform de optietekening.

Herenhuizen

fase 4

bnr 55, 64, 65 en 66

tekenstuk

omschrijvingen

voor akkoord, handtekening:

.....

datum:.....

bouwnummer:.....

Optie 7 Overloop met extra toiletruimte op de eerste verdieping

Het creëren van een overloop door het plaatsen van wanden en een deur om de trap.

Door twee verdiepingshoge kozijnen met helder glas komt er daglicht in de overloop.

Inclusief het aanpassen van de elektrapunten.

Tevens wordt er een extra toiletruimte gecreëerd. De afwerking is conform de toiletruimte op de begane grond.
conform de optietekening.

Optie 8 Voorkamer

Het opsplitsen van de woonkamer op de eerste verdieping in een voorkamer en een woonkamer.

Inclusief het aanbrengen van een extra rookmelder en een dubbel wandcontactdoos.

De dubbele deuren zijn in de uitvoering van de CN 07 stompe deuren met glasopeningen.

Conform de optietekening.

Optie 9 Badkamer vergroten en slaapkamer 2 en 3 samenvoegen

Het vergroten van de badkamer inclusief het aanpassen van de indeling.

Tevens worden slaapkamer 2 en 3 worden samengevoegd. Hierbij komt een deurkozijn te vervallen. Elektrapunten en radiator worden aangepast conform de optietekening.

Optie 10 Slaapkamer 2 en 3 samenvoegen

Slaapkamer 2 en 3 worden samengevoegd. Hierbij komt een deurkozijn te vervallen. Elektrapunten, radiator en binnenwanden worden aangepast conform de optietekening.

Optie 11 Indeling zolder - indeling 1 - 2 onbenoemde ruimten muv bnr 66

Op de zolderverdieping worden scheidingswanden aangebracht, zodat er 2 onbenoemde zolderkamers ontstaan. De afwerking van de wanden en plafonds zijn conform de technische omschrijving van de zolder. Het elektra wordt uitgebreid met lichtpunten en stopcontacten conform de optietekening. De ruimten worden voorzien van plaatstalen binnendeurkozijnen zonder bovenlichten met stompe deuren. De ruimten zijn onverwarmd. Conform de optietekening.

ondergetekenden:

Gebroeders Blokland
Moerbeij 5
3371 NZ Hardinxveld-Giessendam

,hierna te noemen de 'ondernemer', en

..... (naam)
..... (adres)
..... (postcode & woonplaats)

tekenstuk

omschrijvingen

voor akkoord, handtekening:

.....

datum:.....

bouwnummer:.....

,hierna te noemen de 'verkrijger',

zijn overeengekomen dat onderstaand meerwerk voor bouwnummer..... :

(aankruisen wat van toepassing is)

<input type="checkbox"/>	1	Indeling souterrain bijkeuken	€	5.785,00
<input type="checkbox"/>	2	Hal vergroten souterrain	€	2.640,00
<input type="checkbox"/>	3	Indeling souterrain kast	€	5.520,00
<input type="checkbox"/>	4	Woonkamer op de begane grond inclusief verplaatsen keukeninstallatie	€	1.410,00
<input type="checkbox"/>	5	Keuken op eerste verdieping inclusief verplaatsen keukeninstallatie	€	990,00
<input type="checkbox"/>	6	Indeling overloop met verplaatste toiletruimte en kleine hal op begane grond	€	3.615,00
<input type="checkbox"/>	7	Overloop met extra toiletruimte op eerste verdieping	€	8.840,00
<input type="checkbox"/>	8	Vorkamer met dubbele deur	€	2.555,00
<input type="checkbox"/>	9	Vergrootte badkamer	€	1.695,00
<input type="checkbox"/>	10	Slaapkamer 2 en 3 samenvoegen	€	150,00
<input type="checkbox"/>	11	Zolderindeling muv bnr 66	€	3.460,00

totaal: € -

in opdracht wordt gegeven door de verkrijger en in opdracht wordt genomen door de ondernemer bij de bouwaanvang.

Voor alle opties geldt dat deze onder voorbehoud zijn van goedkeuring door de gemeente.

Bovengenoemde opgaaf van meerwerk wordt apart opgenomen in de afrekening meer- en minderwerk, die wordt samengesteld na uw bezoek aan de klantadviseur van Gebroeders Blokland B.V.

Bij meerwerk mag maximaal 25% van het totaalbedrag inclusief BTW worden gedeclareerd bij de opdracht en het restant bij de laatste termijn.

Het totaalbedrag van het meerwerk dient uiterlijk 3 dagen voor de oplevering van uw woning te zijn bijgeschreven op de bankrekening van Gebroeders Blokland B.V.

De ondertekening van deze meerwerkovereenkomst is bindend en kan samen met de koop- en aannemingsovereenkomst gebruikt worden voor de financieringsaanvraag.

getekend te:.....

datum:

de ondernemer:

naam:

handtekening:

getekend te:.....

datum:

de verkrijger:

naam:

handtekening: