

Bouwopties

Herenhuizen  
fase 4  
bnr 68



# Herenhuizen

## fase 4

bnr 68

tekenstuk

## omschrijvingen

voor akkoord, handtekening:

.....

datum:.....

bouwnummer:.....

### **Optie 1 Indeling souterrain bijkeuken**

In het souterrain wordt er door middel van het plaatsen van een wand en een deur een indeling gecreerd met een bijkeuken.

De afwerking van de bijkeuken zijn conform de traphal van het souterrain.

De electra en CV installatie wordt aangepast en uitgebreid. Conform de optietekening.

### **Optie 3 Indeling souterrain kast**

In het souterrain wordt er door middel van het plaatsen van wanden en deuren een indeling gecreerd met een entree, gang en kast.

De afwerking van de entree, gang en kast zijn conform de voormalige traphal van het souterrain.

De electra en CV installatie wordt aangepast en uitgebreid. Conform de optietekening.

### **Optie 5 Keuken op eerste verdieping inclusief verplaatsen keukeninstallatie**

De complete keukeninstallatie verplaatst naar de eerste verdieping op een nader te bepalen positie in overleg met de aannemer. Conform de optietekening.

### **Optie 6 Indeling begane grond aanpassen**

Het verkleinen van de hal nabij de voordeur.

De toiletruimte verplaatst naar naast de trap en er wordt een overloop gecreerd bij de trap.

Inclusief het aanpassen/verplaatsen van de elektrapunten.

Tevens wordt de mv - /en cv-installatie aangepast.

Conform de optietekening.

### **Optie 7 Overloop met extra toiletruimte op de eerste verdieping**

Het creëren van een overloop door het plaatsen van wanden en een deur om de trap.

Door twee verdiepingshoge kozijnen met helder glas komt er daglicht in de overloop.

Inclusief het aanpassen van de elektrapunten.

Tevens wordt er een extra toiletruimte gecreerd. De afwerking is conform de toiletruimte op de begane grond. conform de optietekening.

### **Optie 8 Voorkamer**

Het opsplitsen van de woonkamer op de eerste verdieping in een voorkamer en een woonkamer.

Inclusief het aanbrengen van een extra rookmelder en een dubbel wandcontactdoos.

De dubbele deuren zijn in de uitvoering van de CN 07 stompe deuren met glasopeningen.

Conform de optietekening.

### **Optie 10 Slaapkamer 1 en 2 samenvoegen**

Slaapkamer 1 en 2 worden samengevoegd. Hierbij komt een deurkozijn te vervallen. Elektrapunten en positie binnenwanden worden aangepast conform de optietekening.

ondergetekenden:

Gebroeders Blokland  
Moerbeij 5  
3371 NZ Hardinxveld-Giessendam

,hierna te noemen de **'ondernemer'**, en

..... (naam)  
..... (adres)  
..... (postcode & woonplaats)

tekenstuk

## omschrijvingen

voor akkoord, handtekening:

.....

datum:.....

bouwnummer:.....

,hierna te noemen de **'verkrijger'**,

zijn overeengekomen dat onderstaand meerwerk voor bouwnummer 68 :

(aankruisen wat van toepassing is)

<input type="checkbox"/>	1	Indeling souterrain bijkeuken	€	2.855,00
<input type="checkbox"/>	3	Indeling souterrain kast	€	5.520,00
<input type="checkbox"/>	5	Keuken op eerste verdieping inclusief verplaatsen keukeninstallatie	€	990,00
<input type="checkbox"/>	6	Indeling overloop met verplaatste toiletruimte en kleine hal op begane grond	€	3.615,00
<input type="checkbox"/>	7	Overloop met extra toiletruimte op eerste verdieping	€	8.840,00
<input type="checkbox"/>	8	Voorkamer met dubbele deur	€	2.555,00
<input type="checkbox"/>	10	Slaapkamer 1 en 2 samenvoegen	€	150,00

**totaal:** € -

in opdracht wordt gegeven door de verkrijger en in opdracht wordt genomen door de ondernemer bij de bouwaanvang.

Voor alle opties geldt dat deze onder voorbehoud zijn van goedkeuring door de gemeente.

Bovengenoemde opgaaf van meerwerk wordt apart opgenomen in de afrekening meer- en minderwerk, die wordt samengesteld na uw bezoek aan de klantadviseur van Gebroeders Blokland B.V.

Bij meerwerk mag maximaal 25% van het totaalbedrag inclusief BTW worden gedeclareerd bij de opdracht en het restant bij de laatste termijn.

Het totaalbedrag van het meerwerk dient uiterlijk 3 dagen voor de oplevering van uw woning te zijn bijgeschreven op de bankrekening van Gebroeders Blokland B.V.

De ondertekening van deze meerwerkovereenkomst is bindend en kan samen met de koop- en aannemingsovereenkomst gebruikt worden voor de financieringsaanvraag.

getekend te:.....

datum: .....

**de ondernemer:**

naam: .....

handtekening: .....

getekend te:.....

datum: .....

**de verkrijger:**

naam: .....

handtekening: .....